

São Paulo, 12 de abril de 2012.

Prezado Cotista,

Pela presente vimos convocá-lo para participar da Assembleia Geral de Cotistas do **FATOR VERITA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.664.201/0001-00, a ser realizada, na sede do Administrador, Banco Fator S.A., na Rua Dr. Renato Paes de Barros, 1017 – 12º andar – Itaim Bibi, São Paulo - SP, em primeira convocação, às 10h00 **do dia 23 de abril de 2012**, tendo como Ordem do Dia deliberar sobre a pauta abaixo especificada. Não havendo quórum necessário para realização da assembleia em primeira convocação a mesma será realizada com qualquer número de presentes, no dia 27 de abril de 2012 no mesmo local e hora, valendo este comunicado como segunda convocação:

1. Deliberar sobre as Demonstrações Financeiras apresentadas pelo administrador com relação ao exercício social encerrado em dezembro de 2011; e
2. Outros de interesse do Fundo.

Os documentos pertinentes a presente proposta encontram-se disponíveis na sede desta Instituição, e poderão ser encaminhados mediante solicitação.

Colocamo-nos à disposição de V.Sa. para qualquer esclarecimento que se faça necessário, e subscrevemo-nos, atenciosamente,

BANCO FATOR S.A.
Administrador do Fundo