

FATOR VERITÁ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF nº. 11.664.201/0001-00

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS

DATA, HORA E LOCAL DE REALIZAÇÃO:

Aos 30 (trinta) dias de abril de 2021, às 16h00, na sede do Banco Fator S.A, localizada na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº. 1.017, 12º andar, Itaim Bibi, São Paulo-SP.

PRESEÇA:

Reuniram-se em Assembleia Geral de Cotistas do **FATOR VERITÁ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (doravante denominado "Fundo"), o Presidente da Mesa e a Secretária.

CONVOCAÇÃO:

Os cotistas foram convocados a participar da Consulta Formal para deliberar sobre a Demonstração Financeira do Fundo, através de envio de Boletim de Voto à Distância, por meio de Convocação publicada no Fundos.Net e site do Administrador do Fundo, no dia 01 de abril de 2021, observado o disposto no artigo 19 da Instrução CVM nº. 472 de 31 de outubro de 2008 com a redação dada pelas alterações posteriores.

COMPOSIÇÃO DA MESA:

Assumiu a Presidência dos trabalhos o Sr. Eduardo Chalub Marino que convidou a mim, Claudiana Cavalcante Pivoto, para secretariar a Assembleia.

ORDEM DO DIA:

Deliberar sobre as Demonstrações Financeiras apresentadas pelo administrador referente ao exercício social encerrado em Dez/2020.

DELIBERAÇÕES:

Os cotistas se manifestaram através de Boletim de Voto à Distância, nos termos da legislação vigente e conforme as regras mencionadas na convocação encaminhada em 01 de abril de 2021.

O Administrador recebeu a manifestação de cotistas representando a quantidade de 38.745 cotas, sendo que a Demonstração Financeira do Fundo foi aprovada por cotistas representando a quantidade de 37.306 cotas.

Foi demonstrado que no período de 31/01/2020 a 31/12/2020 a cota do Fundo passou de R\$ 132,00 para R\$ 117,50. A rentabilidade percentual média no exercício foi de 8,74%, apurando-se os resultados distribuídos sobre a quantidade média ponderada de cotas integralizadas no exercício.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão, lavrando-se a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai assinada pelos condôminos presentes.

São Paulo, 30 de abril de 2021.

Eduardo Chalub Marino
Presidente

Claudiana C. Pivoto
Secretária