

FATOR VERITA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ/MF nº 11.664.201/0001-00

ADMINISTRADO PELO BANCO FATOR S.A.
CNPJ/MF Nº 33.644.196/0001-06

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE QUOTISTAS
REALIZADA EM 06 DE AGOSTO DE 2012

DATA, HORA, LOCAL: Em 06 de agosto de 2012, às 10hs, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº 1.017, 12º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

CONVOCAÇÃO: Por correspondência enviada a cada um dos quotistas, em atendimento ao disposto no art. 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, e no art. 48 da Instrução CVM nº 409, de 18 de agosto de 2004.

PRESENÇA: Presente o Administrador do FATOR VERITA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII (“FUNDO”), BANCO FATOR S.A. (“ADMINISTRADOR”).

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Paulo Vellani de Lima; Secretária: Claudiana Cavalcante Pivoto.

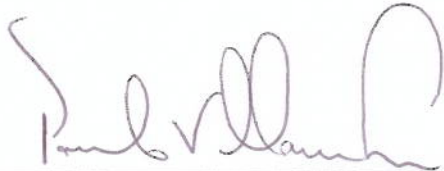
ORDEM DO DIA:

1. Deliberar sobre a nova emissão de quotas do FUNDO, para distribuição nos termos da Instrução CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003 (“Instrução CVM 400”); e
2. Autorização ao ADMINISTRADOR do FUNDO para a prática de todos e quaisquer atos necessários à efetivação das matérias aprovadas na Assembleia Geral de Quotistas.

DELIBERAÇÕES: Não foi verificada a presença de quotistas que representem o quórum necessário para a instalação da assembleia e deliberação das matérias constantes na ordem do dia, conforme previsto no artigo 25 do regulamento do Fundo, as quais deverão ser apreciadas em segunda convocação, por qualquer número de acionistas. Ficam, portanto, todos os quotistas do Fundo convocados para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada, em segunda convocação, no dia 13 de agosto de 2012, às 10hs.

LAVRATURA E LEITURA DA ATA: nada mais havendo a ser tratado, foi suspensa a assembleia pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, lida e achada conforme, foi por todos os presentes assinada.

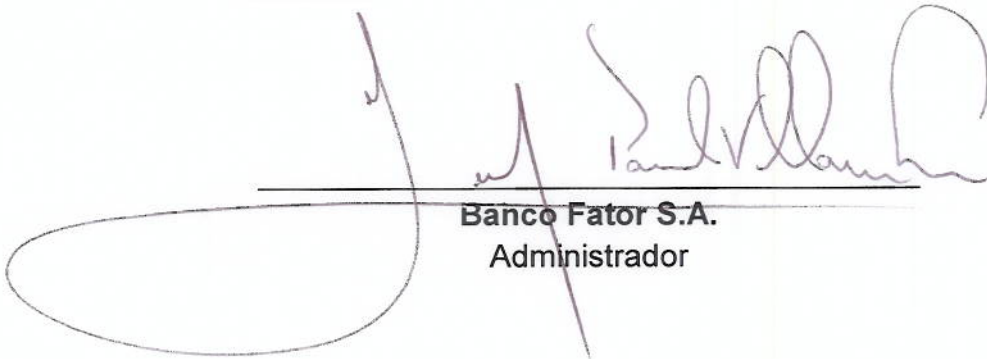
São Paulo, 06 de agosto de 2012.



Paulo Vellani de Lima
Presidente



Claudiana Cavalcante Pivoto
Secretário



Banco Fator S.A.
Administrador



3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.572.625/0001-66
Praça Padre Manoel da Nóbrega, 20 - Centro - CEP. 01015-010 - São Paulo/SP
Emol. R\$ 40,42 Protocolado e prenotado sob o n. **8.807.948** em
Estado R\$ 11,50 **09/08/2012** e registrado, hoje, em microfilme
Ipesp R\$ 8,52 sob o n. **8.807.948**, em títulos e documentos.
R. Civil R\$ 2,13 Averbado à margem do registro n. **8801528**
T. Justiça R\$ 2,13 São Paulo, 09 de agosto de 2012

Total R\$ 64,70

Selos e taxas
Recolhidos
p/verba

Bel. José Maria Siviero - Oficial
Bel. Francisco Roberto Longo - Oficial Substituto