

São Paulo, 26 de setembro de 2016.

Prezado Cotista,

Pela presente vimos convocá-lo para participar da Assembleia Geral de Cotistas do **Fator Verita Fundo de Investimento Imobiliário (FUNDO)**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.664.201/0001-00, a ser realizada na sede desta Instituição, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, 1017 – 12º andar – Itaim Bibi, São Paulo - SP, **às 11h00min do dia 14 de outubro de 2016**, tendo como Ordem do Dia deliberar sobre as seguintes matérias:

- 1) Deliberar sobre a aprovação e ratificação de todas as alterações realizadas na 6ª (sexta) alteração do regulamento do FUNDO para adequá-lo às adaptações introduzidas pela ICVM 571 que regulamenta os procedimentos para as atividades dos Fundos Imobiliários. Incluindo, mas não se limitando à alteração do artigo 6º que prevê que a taxa de administração do FUNDO que originalmente era 1% sobre o valor patrimonial passou a ser 1% sobre o valor de mercado do FUNDO, conforme alteração advinda pela referida Instrução, dado que a assembleia realizada em segunda convocação do dia 4 de abril de 2016, às 10h00, não obteve quórum qualificado necessário para referidas alterações.

Esta convocação tem como objetivo atender as exigências e orientações emanadas pela Comissão de Valores Mobiliários com relação à Instrução CVM 571 de 25 de novembro de 2015 (ICVM 571), alteradora dos dispositivos da Instrução CVM 472 de outubro de 2008, com vigência a partir de 1º de outubro de 2016.

Os documentos pertinentes a presente proposta inclusive a versão comprada do regulamento com todas as alterações realizadas encontram-se disponíveis na sede desta Instituição, e poderão ser encaminhados mediante solicitação.

Os cotistas poderão realizar manifestação de voto por e-mail, enviando o Anexo I desta convocação devidamente assinado para o e-mail Fundosimobiliarios@fator.com.br até às 10h00min do dia 14 de outubro de 2016.

Colocamo-nos à disposição de V.Sa. para qualquer esclarecimento que se faça necessário, e subscrevemo-nos, atentamente,

BANCO FATOR S.A.
Administrador do Fundo

SÃO PAULO

R. Dr. Renato Paes de Barros, 1017, 12º andar
CEP 04530-001 • São Paulo, SP - Brasil
Fone: +55 11 3049 9100

RIO DE JANEIRO

Av. Presidente Antônio Carlos, 51, 8º andar
CEP 20020-010 • Rio de Janeiro, RJ - Brasil
Fone: +55 21 3861 2500

Anexo I

Comunicação de Voto referente a AGE do Fundo Fator Verita FII realizada no dia 14 de Outubro de 2016

Nos termos descritos na Convocação de Assembleia Geral, considera a seguinte matéria:

- 1) Deliberar sobre a aprovação e ratificação de todas as alterações realizadas na 6º (sexta) alteração do regulamento do FUNDO para adequá-lo às adaptações introduzidas pela ICVM 571 que regulamenta os procedimentos para as atividades dos Fundos Imobiliários. Incluindo, mas não se limitando à alteração do artigo 6º que prevê que a taxa de administração do FUNDO que originalmente era 1% sobre o valor patrimonial passou a ser 1% sobre o valor de mercado do FUNDO, conforme alteração advinda pela referida Instrução, dado que a assembleia realizada em segunda convocação do dia 4 de abril de 2016, às 10h00, não obteve quórum qualificado necessário para referidas alterações.

- () Aprovo
() Não Aprovo

Cotista: _____

CPF: _____

Data: _____

Assinatura: _____

SÃO PAULO

R. Dr. Renato Paes de Barros, 1017, 12º andar
CEP 04530-001 • São Paulo, SP - Brasil
Fone: +55 11 3049 9100

RIO DE JANEIRO

Av. Presidente Antônio Carlos, 51, 8º andar
CEP 20020-010 • Rio de Janeiro, RJ - Brasil
Fone: +55 21 3861 2500